

**ПОРЯДОК ДІЙ ВЛАСНИКІВ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ, які
виявили намір передати до АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» об'єкти
електричних мереж у власність**

Прийняття у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» об'єктів електричних мереж власників підлягають лише об'єкти, які приєднані до існуючих електричних мереж АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» в межах місць провадження господарської діяльності.

Власник електричних мереж звертається із заявою до АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» із пропозицією купівлі/передачі у власність об'єктів електричних мереж.

Бланк заяви: **Типова заява про намір передати у власність об'єкти електричних мереж (Додаток).**

Перелік документів, які додаються до заяви:

1. Копії документів, що підтверджують право власності на об'єкт електричних мереж (договір купівлі-продажу, дарування, акт приймання-передачі тощо).
2. Копії витягу з ЄДР/паспорта та ПІН заявника.
3. Копія звіту про незалежну експертну оцінку ринкової вартості об'єктів електричних мереж.
4. Копії проєктної, виконавчої та експлуатаційної документації об'єктів електричних мереж (в обсязі згідно нормативних документів).
5. Копію існуючого договору оренди земельної ділянки або витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, або копію свідоцтва на право власності для подальшої можливості укладення договору про встановлення земельного сервітуту.
6. Копії технічних паспортів або інвентаризаційні справи на об'єкти нерухомого майна та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, витяги з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (реєстраційний номер документа), за умови передачі об'єктів електричних мереж, що перебувають в об'єктах нерухомого майна.
7. Належним чином оформлений документ, що посвідчує право на представництво інтересів особи (у випадку подання заяви представником).

Подання заяви та повного комплексу документів не є безумовною підставою для прийняття АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» рішень про набуття права власності на об'єкти електромереж.

Опис процедури:

Порядок дій АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» при отриманні заяви від власників об'єктів електричних мереж, які виявили намір передати об'єкти електричних мереж у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО»:

1. Заява про передачу у власність об'єктів електричних мереж АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» разом з додатками до неї підлягає реєстрації в Товаристві (присвоюється реєстраційний номер).
2. У випадку відсутності повного комплексу документів, неналежного оформлення та/або недостовірної інформації в заяві та документах, що додаються до заяви, АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» надає власнику зауваження щодо всіх виявлених невідповідностей з посиланням (за необхідності) на вимоги нормативних документів у строк до 15 календарних днів від дати реєстрації заяви.
3. У випадку відсутності зауважень до заяви та наданих документів АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» організовує спільне з власником обстеження об'єктів електричних мереж, які плануються до передачі у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО», з подальшим оформленням актів оцінки технічного стану та звірки кількісних показників/параметрів електричних мереж у строк до 20 календарних днів від дати реєстрації заяви.
4. За результатами обстеження та опрацювання наданих документів, АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» приймає рішення про доцільність прийняття мереж у власність, про що письмово повідомляє власника в строк до 30 днів від дати реєстрації заяви. За необхідності продовження терміну розгляду повідомляє власника з зазначенням обґрунтованих причин та терміну подовження даного питання.
5. У разі прийняття АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» позитивного рішення щодо прийняття об'єкта електричних мереж у свою власність, між власником та АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» питання передачі об'єкта електричних мереж може бути врегульовано шляхом укладання одного з таких видів договорів:
 - договір дарування;
 - договір купівлі-продажу;
 - договір про безоплатну передачу,або інший передбачений чинним законодавством документ з обов'язковим оформленням акту приймання-передачі цих об'єктів.
6. АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» забезпечує підготовку оновленого договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії та направлення його для підписання попередньому власнику.

7. Після прийняття у власність об'єктів електричних мереж АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» вносить зміни до наявної документації, бухгалтерський облік та програмні комплекси тощо.

8. АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» може прийняти рішення про відмову у прийнятті об'єктів електричних мереж у власність, зокрема (але не виключно), у разі:

- відсутності документів, що підтверджують право власності;
- встановлення недостовірності поданих документів (після спливу строку на виправлення документів);
- наявності арештів, застав, судових спорів або інших обтяжень;
- незадовільного технічного стану мереж;
- невідповідності мереж вимогам нормативно-технічних документів;
- відсутності технічної можливості експлуатації у складі мереж ОСР;
- відсутності вільного доступу (якщо об'єкти електромереж розташовані на закритій території);
- в інших випадках, передбачених законодавством України.

9. Звернення направляти за адресою:

Поштова адреса: 18002, Україна, м. Черкаси, вул. Гоголя 285

Електронна адреса: kanc@cherkasyoblenergo.com

Контактний телефон: + 38 (0472) 36-02-69

Власники об'єктів електричних мереж, які виявили намір передати об'єкти електричних мереж у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» повинні:

1. Перевірити на відповідність технічний стан об'єктів електричних мереж, які плануються до передачі у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО», вимогам нормативних документів. За необхідності виконати необхідні роботи для приведення технічного стану у відповідність до вимог нормативно-технічної документації.

2. Перевірити відсутність обтяжень об'єктів електричних мереж, які плануються до передачі у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО». За необхідності вжити заходів щодо зняття виявлених обтяжень.

3. Підготувати завірнені копії документів, які є додатками до типової заяви про намір передати у власність об'єкти електричних мереж. Відповідальність за неналежне оформлення та достовірність даних, зазначених в документах, несе власник об'єктів електричних мереж.

4. Звернутися до АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» з типовою заявою про намір передати у власність об'єкти електричних мереж з наданням копій необхідних документів. Відповідальність за надання повного комплекту документів несе власник об'єктів електричних мереж.
5. У разі надходження від АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» зауважень щодо надання неповного комплекту документів та/або неналежного оформлення документів потрібно забезпечити їх усунення не більше 10 календарних днів з дати отримання зауважень. Після закінчення зазначеного строку необхідно буде повторно звернутися з новою заявою та додатками до неї відповідно до пункту 4 даного Порядку.
6. Забезпечити доступ до об'єктів електричних мереж, які плануються до передачі у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО», та участь в їх спільному обстеженні з представниками АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» з подальшим оформленням актів оцінки технічного стану та звірки кількісних показників/параметрів електричних мереж.
7. Після отримання позитивного висновку щодо приймання у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» об'єктів електричних мереж власник зобов'язується в найкоротший час забезпечити підписання оновленого договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії, подальший вільний доступ персоналу АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» для оперативного та експлуатаційного обслуговування даних об'єктів (у разі розташування об'єктів електричних мереж або їх частин на закритій території власника), а також внести зміни до наявної документації, бухгалтерський облік та програмні комплекси тощо.
8. До моменту укладення договору заявник має право відкликати заяву шляхом письмового повідомлення.
9. У випадку отримання негативного висновку щодо приймання у власність АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» об'єктів електричних мереж у зв'язку з незадовільним технічним станом власник має право повторно звернутися до АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» згідно з пунктом 4 даного Порядку, при цьому до типової заяви надати детальні матеріали фотофіксації усунення виявлених порушень вимог нормативних документів та інформацію щодо актуальності наданих раніше документів.

ПЕРЕЛІК нормативно-правових актів України та внутрішніх документів

1. Закон України № 2480-VI від 09.07.2010 «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів».

2. СОУ-Н МПЕ 40.1.20.576:2005 «Методичні вказівки з обліку та аналізу в енергосистемах технічного стану розподільних мереж напругою 0,38-20 кВ з повітряними лініями електропередачі».
3. ГКД 34.20.507-2003 «Технічна експлуатація електричних станцій і мереж. Правила».
4. Правила технічної експлуатації електроустановок споживачів.
5. Правила улаштування електроустановок.
6. Правила охорони електричних мереж.
7. ДБН В.2.5-16-99 «Інженерне обладнання споруд, зовнішніх мереж. Визначення розмірів земельних ділянок для об'єктів електричних мереж».
8. СОУ-Н ЕЕ 20.302:2007 «Норми випробування електрообладнання».
9. Закон України «Про ринок електричної енергії».
10. Кодекс систем розподілу.
11. Цивільний Кодекс України.

ДОДАТОК

***Типова заява про намір передати у власність об'єкти електричних мереж**

**В.о. генерального директора
АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО»**

**Директору з економіки та
фінансів
АТ «ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО»**

**Про передачу у власність об'єктів
електричних мереж**

Заява

_____ просить Вас розглянути питання щодо
передачі безоплатної/платної передачі у власність АТ
«ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО» _____, що/які
знаходиться (розташовані) за адресою (кадастровий №) _____.

Пропонуємо придбати за _____ грн. (у разі, якщо це договір
купівлі-продажу)

Дата

Підпис

/ ПБ (печатка за наявності)